

## 2. Перечень работ по санитарному содержанию мест общего пользования жилого дома

- уборка дворовой территории
- уборка лестничных клеток

### . Периодичность выполнения работ по санитарному содержанию мест общего пользования жилого дома

№ п\п	Наименование	периодичность
1	2	3
	<b>Уборка лестничных клеток</b>	
1	Подметание лестничных клеток	5 раз в неделю
2	Мытье лестничных клеток	1 раз в месяц
3	Влажная протирка стен	1 раз в год
4	Мытье окон	1 раз в год
5	Влажная протирка подоконников , отопительных приборов	1 раз в неделю
6	Обметание пыли с потолков	1 раз в год
7	Очистка приемка при входе на лестницу	1 раз в неделю
	<b>Уборка дворовой территории</b>	
8	Подметание территории	1 раз в сутки, 5 раз в неделю
9	Уборка газонов	1 раз в сутки, 5 раз в неделю
10	Стрижка газона	3 раза в летний период
11	Уборка контейнерной площадки	7 раз в неделю

Рабочие дни – понедельник - пятница

Выходной день – суббота, воскресенье

*Директор ООО "Домовенок" Павел Павлович*



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 ( к договору)

**1. Перечень работ по содержанию инженерных сетей и конструкций мест общего пользования жилого дома**

- Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке;
- Промывка и опрессовка системы центрального отопления
- Очистка стальной щеткой стальных чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи д.100мм. (стояки, дренаж);
- Ревизия вентилей и задвижек ;
- Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов ( кроме внутриквартирных) ;
- Мелкий ремонт изоляции
- Замена разбитых стекол
- Осмотр системы Ц.О. (стояки)- 1 раз в год;
- Осмотр систем холодного водоснабжения и водоотведения
- Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования, щитов этажных, силовых установок ВРУ;
- Осмотр и очистка кровли.
- смена ламп
- навеска почтовых ящиков

**Периодичность выполнения работ по содержанию инженерных сетей и конструкций мест общего пользования жилого дома**

	наименование	Периодичность в год
	<b>техническое обслуживание</b>	
1	ликвидация воздушных пробок в ц\о	2
2	промывка системы ц\о	1
3	испытание системы ц\о	1
4	регулировка вентилей	1
5	регулировка и очистка расходомера	1
6	консервация системы отопления	1
	ремонт задвижек	1
7	прочистка канализации (лежаки)	6
8	прочистка дренажа	1
9	профремонт ВРУ	1
10	смена лампочек	По необходимости
	<b>профосмотры</b>	
11	снятие показаний счетчиков	12
12	осмотр ВРУ	12
13	осмотр системы электроснабжения л\к	1
14	осмотр системы электроснабжения (подвал, чердак)	1
15	осмотр системы ц\о - квартиры	1
16	осмотр системы ц\о - подвал, чердак	7
17	осмотр системы х\в - квартиры	1
18	осмотр системы х\в - подвал	12
19	осмотр системы канализации - подвал	12
20	осмотр системы канализации - квартиры	1



*Директор ООО "Домовест" Вас Таммистов*