

**ОТЧЕТ
за 2015 год по жилому дому 24/1 по ул. Ломоносова**

	договор	период	план	факт	на 1 м2
Доходы :					
жилые помещения			1208950,96		4333,6
нежилые помещения			395192,63		1035,3
провайдеры			4013,70		
доп. услуги			154650,00		
	5298,4		1762807,29	1762807,29	
1 РАСХОДЫ					
Санитарное содержание					
уборка л\ клеток		12	80064	91000	1,43
уборка придомовой территории		12	133440	138599,43	2,18
уборка мусорокамер		12	66720	66720	1,05
материалы для санит. обслуживания			6000	1455,79	0,02
начисления на з\плату			56605,25	77219,93	1,21
ИТОГО			342829,25	374995,15	5,90
техническое обслуживание					
Зарплата слесаря сантехника, электрика, плотника		12	155350,85	148550,04	2,34
инструмент, т\б, спецодежда			12000	7353,27	0,12
материалы			48000	20067,83	0,32
транспорт			12000	6294,26	0,10
начисления на з\плату			31380,87	30007,11	0,47
			258731,72	212272,51	3,34
подрядные организации					
дымоходы, вентканалы			11303,42	9196,30	0,14
вывоз мусора	ООО "САХ"	12	99888,02	97156,48	1,53
обслуживание ВДГО	ОАО "Новгородоблгаз"		19370,16	15331,80	0,24
аварийно- диспетчерское обслуживание	МУП АДС	ежед	33353,75	32683,68	0,51
дератизация	ООО " Дез. Станция"	12	7260,19	6050,12	0,10
обработка лицевого счетов, паспортист	МУП ИАЦ	12	82713,84	101302,56	1,59
обслуживание теплосчетчика	ООО " Энергоинформикс"	12	6000	5400,00	0,08
тех. обслуживание лифтов	ООО " Новолифт"	ежед	110400	140333,36	2,21
страхование лифтов	ООО " Согласие"	ежегод	5000	5000,00	
интернет для теплосчетчика	ООО " Датаком"	ежедн	6000	4950,00	0,08

тех. обслуживание домофонов				9400,00	0,15
итого			381289,38	426804,30	6,71
текущий ремонт,					
ремонт подъездов	ООО " Домовенок"		154650	235470,03	
регистрация ТСЖ				4500	
смена тамбурных дверей	ООО " Домовенок"			20012	
коврики в тамбур (материалы)				3219,04	
смена поручней (материалы)	ООО " Домовенок"			9700	
благоустройство : урны, земля(материалы)				9367	
смена двери 1 подъезда	ИП Назаров			7500	
смена светильников (материалы)	ООО " Домовенок"			14950,95	
паспорт энергоэффективности	ООО " Энергоаудит"			7000	
итого			174888	311719,02	4,90
итого			982850,35	1325790,98	20,85
услуги управления			0,00	10000,00	0,16
итого			982850,35	1335790,98	21,01
вознаграждение председателю Совета дома			96000,00	97249,00	1,53
налог			19392,00	19644,30	0,31
итого			1098242,35	1452684,28	22,85
накладные			219648,47	280707,16	4,41
итого			1317890,82	1733391,44	27,26
плановые			65894,54	86669,57	1,36
всего			1383785,36	1820061,01	28,63

Директор ООО " Домовенок"

Т.К.

Балякно Т.К.

