

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2020г.

" " 2020г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - жилой многоквартирный дом

Объект : Великий Новгород, улица Зелинского, дом 26

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на замену участка дренажной системы и канализационного выпуска

Основание: деф. ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость -

63,612 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

128,00 чел-ч

Сметная заработная плата -

21,014 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с пересчетом в текущие цены января 2020 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	обслуживающ. машины	
					Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы				В т.ч. заработной платы	На един.
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Дренаж											
1	ТЕРр 51-1-05 (51)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	0,034	8 652,88	10,58	294,2	209,67	0,36	519,1	17,65	
			100 м3 грунта	6 166,91	0			0	0	0	
2	ТЕРр 66-2-04 (66)	Разборка трубопроводов канализации из керамических труб диаметром 150 мм	0,18	1 671,87	0	300,94	300,94	0	140,73	25,33	
			100 м	1 671,87	0			0	0	0	
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,54	0		0					
			т								
3	ТЕР0 8-02-001-09 (8)	Демонтаж: Кладка стен приямков и каналов  ЗП=89,63*0,8; ЭММ=33,7*0,8; ЗПм=7,08*0,8; Маг=19,14*0; ТЗТ=7,08*0,8	0,17	98,664	26,96	16,77	12,19	4,58	5,664	0,96	
			1 м3 кладки	71,704	5,664			0,96	0,36	0,06	
4	ТЕР2 3-01-020-01	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром 250 мм	0,18	1 169,25 32	630,51	210,47	94,18	113,49	37,4256	6,74	

	(23)	ЗП=379,14*1,15*1,2; ЭММ=420,34*1,25*1,2; ЗПм=68,4*1,25*1,2; ТЗТ=27,12*1,15*1,2; ТЗТм=4,05*1,25*1,2	100 м трубо прово дов	523,21 32	102,6			18,47	6,075	1,09
4 .1	[103- 2607]	Трубы дренажные полиэтиленовые (ПНД) гофрированные с геотекстилем диаметром 110 мм	18  м	24,25		436,5				
4 .2	тек. цена	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	3  шт.	18		54				
5	ТЕР2 3-01- 001- 02  (23)	Устройство основания под трубопроводы щебеночного  ЗП=126,89*1,15*1,2; ЭММ=50,94*1,25*1,2; ЗПм=7,47*1,25*1,2; ТЗТ=10,2*1,15*1,2; ТЗТм=0,51*1,25*1,2	0,35  10 м3 основ ания	1 939,64 82  175,10 82	76,41  11,205	678,8 8	61,29	26,74  3,92	14,076  0,765	4,93  0,27
5 .1	[408- 0022 ]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 10-20 мм	- 4,375  м3	135,05		- 590,8 4				
5 .2	тек.ц ена	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 5-20 мм	4,375  м3	1 750		7 656,2 5				
6	ТЕР0 8-02- 001- 09  (8)	Кладка стен приемков и каналов  ЗП=89,63*1,15*1,2; ЭММ=33,7*1,25*1,2; ЗПм=7,08*1,25*1,2; ТЗТ=7,08*1,15*1,2; ТЗТм=0,36*1,25*1,2	0,25  1 м3 кладк и	193,37 94  123,68 94	50,55  10,62	48,34	30,92	12,64  2,66	9,7704  0,54	2,44  0,14
6 .1	[402- 0004]	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	0,055 25  м3	482,85		26,68				
6 .2	тек. цена	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 125	100  шт.	14		1 400				
7	ТЕР1 5-02- 016- 01	Штукатурка поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен (приямки)	0,01	2 523,15 64	201,795	25,23	14,38	2,02	104,05 2	1,04

	(15)	ЗП=1042,03*1,15*1,2; ЭММ=134,53*1,25*1,2; ЗПм=82,86*1,25*1,2; ТЗТ=75,4*1,15*1,2; ТЗТм=6,07*1,25*1,2	100 м2 ошту катур иваем ой повер хност и	1 438,00 14	124,29			1,24	9,105	0,09	
8	ТЕР0 1-02- 027- 04	Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1		0,12	1 792,62	0	215,1 1	215,11	0	138	16,56
	(102)	ЗП=1299*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=100*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1000 м2 сплан ирова нной площ ади	1 792,62	0			0	0	0	

Выпуск

9	ТЕР0 1-02- 057- 02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2		0,032	2 419,54 02	0	77,43	77,43	0	203,66 5	6,52
	(102)	ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25	100 м3 грунт а	2 419,54 02	0			0	0	0	
1 0	ТЕРр 65-2- 02	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (наруж.)		0,04	1 276,96	13,501	51,08	50,54	0,54	98,095	3,92
	(65)	ЗП=1098,66*1,15; ЭММ=11,74*1,15; ЗПм=6,29*1,15; ТЗТ=85,3*1,15; ТЗТм=0,32*1,15	100 м трубо прово да с фасон ными частя ми	1 263,45 9	7,2335				0,29	0,368	0,01
1 0. 1	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов		0,053 б т	0		0				
1 1	ТЕР4 6-03- 010- 03	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2		0,01	10 693,38 655	7 144,36896 3	106,9 3	35,49	71,44	244,92 93	2,45
	(46)	ЗП=1603,17*1,15*1,75*1,1; ЭММ=3227,27*1,15*1,75*1,1; ЗПм=447,85*1,15*1,75*1,1; ТЗТ=110,64*1,15*1,75*1,1; ТЗТм=30,57*1,15	100 отвер стий	3 549,01 7588	991,42793 8			9,91	35,155 5	0,35	
1 2	ТЕР1 6-02- 005- 06	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм (гильза - 1шт)		0,007	16 128,56 7925	435,3325	112,9	15,49	3,05	152,66 94	1,07

	(16)	ЗП=1672,73*1,15*1,15; ЭММ=302,84*1,15*1,25; ЗПм=12,78*1,15*1,25; ТЗТ=115,44*1,15*1,15; ТЗТм=0,65*1,15*1,25	100 м трубо прово да	2 212,18 5425	18,37125			0,13	0,9343 75	0,01
1 3	ТЕР2 3-01- 001- 01	Устройство основания под трубопроводы песчаного	0,048	926,68 7025	50,255	44,48	8,05	2,41	13,489 5	0,65
	(23)	ЗП=126,89*1,15*1,15; ЭММ=34,96*1,15*1,25; ЗПм=5,13*1,15*1,25; ТЗТ=10,2*1,15*1,15; ТЗТм=0,35*1,15*1,25	10 м3 основ ания	167,81 2025	7,374375			0,35	0,5031 25	0,02
1 4	ТЕР1 6-04- 001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (наруж.)	0,04	7 532,32 41	10,4075	301,2 9	49,21	0,42	81,466	3,26
	(16)	ЗП=930,16*1,15*1,15; ЭММ=7,24*1,25*1,15; ЗПм=0,98*1,25*1,15; ТЗТ=61,6*1,15*1,15; ТЗТм=0,05*1,25*1,15	100 м трубо прово да	1 230,13 66	1,40875			0,06	0,0718 75	0
1 4. 1	[302- 3340]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-3,992  м	61,42		- 245,1 9				
1 4. 2	тек. цена	Труба 110x2000	2  шт	465		930				
1 5	ТЕРО 1-02- 061- 01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,032	1 336,61 1075	0	42,77	42,77	0	117,04 125	3,75
	(102)	V=(0,7+2,5)/100; ЗП=1010,67*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=88,5*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15	100 м3 грунт а	1 336,61 1075	0			0	0	0
1 5. 1	тек.ц ена	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 5-20 мм	0,868  м3	1 750		1 519				
1 5. 2		Грунт (ранее вынутый)	2,5  м3	0		0				
1 6	ТЕР2 3-04- 008- 02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	1	376,33 33	0	376,3 3	310,89	0	22,495 725	22,5

	(23)	ЗП=235,08*1,15*1,15; ЭММ=0*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=17,01*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25	1 врезка	310,89 33	0			0	0	0
1 7	ТЕР1 6-07- 006- 02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1	113,24 995	0	113,2 5	43,14	0	3,1211	3,12
	(16)	ЗП=32,62*1,15*1,15; ЭММ=0*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=2,36*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25	1 сальник	43,139 95	0			0	0	0

Подвал


1 8	ТЕРр 65-2- 02  (65)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,024 8	1 110,4	11,74	27,54	27,25	0,29	85,3	2,12
			100 м трубо прово да с фасон ными частя ми	1 098,66	6,29			0,16	0,32	0,01
1 8. 1	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,033 232  т	0		0				
1 9	ТЕР1 6-04- 001- 02  (16)	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	0,024 8	7 586,26 08	10,86	188,1 4	31,83	0,27	85,008	2,11
		ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	100 м трубо прово да	1 283,62 08	1,47			0,04	0,075	0
1 9. 1	[302- 3340 ]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	- 2,475 04  м	61,42		- 152,0 2				
1 9. 2	тек. цена	Труба 110x2000	1  шт.	320		320				
1 9. 3	тек. цена	Труба 110x500	1  шт.	175		175				

ИТОГО:

2	1	238,25	127,12
707,2	630,77		
1		38,19	2,05

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Зарплата (102) Земляные работы, ручным способом	335,31*12,68	12,68	4 252
Машины и механизмы (102)	0*7,31*1,2	7,31	0

Материалы (102)	0*4,28*1,2	4,28	0
Итого (102)			4252
Накладные расходы (102)	(335,31+0)*12,68*0,8*0,63	0,8	2 143
Сметная прибыль (102)	(335,31+0)*12,68*0,45*0,765	0,45	1 464
<b>Итого (102) Земляные работы, ручным способом</b>			<b>7859</b>
Зарплата (8)	43,11*12,68	12,68	547
Машины и механизмы (8)	17,22*7,31*1,2	7,31	151
Материалы (8)	31,47*4,28*1,2	4,28	162
Итого (8)			860
Накладные расходы (8)	(43,11+3,62)*12,68*1,22*0,63	1,22	455
Сметная прибыль (8)	(43,11+3,62)*12,68*0,8*0,765	0,8	363
<b>Итого (8)</b>			<b>1678</b>
Зарплата (15)	14,38*12,68	12,68	182
Машины и механизмы (15)	2,02*7,31*1,2	7,31	18
Материалы (15)	8,83*4,28*1,2	4,28	45
Итого (15)			245
Накладные расходы (15)	(14,38+1,24)*12,68*1,05*0,63	1,05	131
Сметная прибыль (15)	(14,38+1,24)*12,68*0,55*0,765	0,55	83
<b>Итого (15)</b>			<b>459</b>
<b>Зарплата (51) Земляные работы</b>	209,67*12,68	12,68	2 659
Машины и механизмы (51)	0,36*7,31*1,2	7,31	3
Материалы (51)	84,16*4,28*1,2	4,28	432
Итого (51)			3094
Накладные расходы (51)	(209,67+0)*12,68*0,75*0,7	0,75	1 396
Сметная прибыль (51)	(209,67+0)*12,68*0,45*0,9	0,45	1 077
<b>Итого (51)</b>			<b>5567</b>
Зарплата (16) Сантехнические работы	139,67*12,68	12,68	1 771
Машины и механизмы (16)	3,74*7,31*1,2	7,31	33
Материалы (16)	174,98*4,28*1,2	4,28	899
Итого (16)			2703
Накладные расходы (16)	(139,67+0,23)*12,68*1,28*0,63	1,28	1 430
Сметная прибыль (16)	(139,67+0,23)*12,68*0,83*0,765	0,83	1 126
<b>Итого (16) Сантехнические работы</b>			<b>5259</b>
Зарплата (46) Реконструкция зданий и сооруж.	35,49*12,68	12,68	450
Машины и механизмы (46)	71,44*7,31*1,2	7,31	627
Материалы (46)	0*4,28*1,2	4,28	0
Итого (46)			1077
Накладные расходы (46)	(35,49+9,91)*12,68*1,1*0,63	1,1	399
Сметная прибыль (46)	(35,49+9,91)*12,68*0,7*0,765	0,7	308
<b>Итого (46) Реконструкция зданий и сооруж</b>			<b>1784</b>
Зарплата (65) Сантехнические работы	77,79*12,68	12,68	986
Машины и механизмы (65)	0,83*7,31*1,2	7,31	7
Материалы (65)	0*0*1,2	0	0
Итого (65)			993
Накладные расходы (65)	(77,79+0,45)*12,68*0,74*0,7	0,74	514
Сметная прибыль (65)	(77,79+0,45)*12,68*0,5*0,9	0,5	446
<b>Итого (65) Сантехнические работы</b>			<b>1953</b>
Зарплата (66)	300,94*12,68	12,68	3 816
Машины и механизмы (66)	0*7,31*1,2	7,31	0
Материалы (66)	0*4,28*1,2	4,28	0
Итого (66)			3816
Накладные расходы (66)	(300,94+0)*12,68*0,74*0,7	0,74	1 977
Сметная прибыль (66)	(300,94+0)*12,68*0,5*0,9	0,5	1 717
<b>Итого (66)</b>			<b>7510</b>
Зарплата (23) Канализация - наружные сети	474,41*12,68	12,68	6 016
Машины и механизмы (23)	142,64*7,31*1,2	7,31	1 251

Материалы (23)	538,76*4,28*1,2	4,28	2 767
Итого (23)			10034
Накладные расходы (23)	$(474,41+22,74)*12,68*1,3*0,63$	1,3	5 163
Сметная прибыль (23)	$(474,41+22,74)*12,68*0,89*0,765$	0,89	4 292
<b>Итого (23) Канализация - наружные сети</b>			<b>19489</b>
<b>Итого</b>			<b>51558</b>
Итого по неучтенным материалам			12054
Итого			63 612
СОСТАВИЛ		Березин	К. В.
ПРОВЕРИЛ			

УТВЕРЖДАЮ

*Лав*

## Дефектная ведомость

Объект : Великий Новгород, улица Зелинского, дом 26

на замену участка дренажной системы и канализационного выпуска



П о з и ц и я	Наименование конструктивных элементов	Единица измерения	Количество	Техническое состояние и методы реставрации
1	2	3	4	5
	ТЕРр51-1-05	100 м3 грунта	0,034	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м 0,034
	ТЕРр66-2-04	100 м	0,18	Разборка трубопроводов канализации из керамических труб диаметром 150 мм 0,18
	ТЕР08-02-001-09	1 м3 кладки	0,17	Демонтаж: Кладка стен прямков и каналов 0,17
	ТЕР23-01-020-01	100 м трубопроводов	0,18	Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (ПВХ) диаметром 250 мм 0,18
	ТЕР23-01-001-02	10 м3 основания	0,35	Устройство основания под трубопроводы щебеночного 0,35
	ТЕР08-02-001-09	1 м3 кладки	0,25	Кладка стен прямков и каналов 0,25
	ТЕР15-02-016-01	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,01	Штукатурка поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен (приямки) 0,01
	ТЕР01-02-027-04	1000 м2 спланированной площади	0,12	Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 1 0,12
	ТЕР01-02-057-02	100 м3 грунта	0,032	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 0,032
	ТЕРр65-2-02	100 м трубопровода с фасонными частями	0,04	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (наруж.) 0,04
	ТЕР46-03-010-03	100 отверстий	0,01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см2 0,01
	ТЕР16-02-005-06	100 м трубопровода	0,007	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм (гильза - 1шт) 0,007
	ТЕР23-01-001-01	10 м3 основания	0,048	Устройство основания под трубопроводы песчаного 0,048



ТЕР16-04-001-02	100 м трубопровода	0,04	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (наруж.) 0,04
ТЕР01-02-061-01	100 м <sup>3</sup> грунта	0,032	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 0,032
ТЕР23-04-008-02	1 врезка	1	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых 1
ТЕР16-07-006-02	1 сальник	1	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм 1
ТЕРр65-2-02	100 м трубопровода с фасонными частями	0,0248	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм 0,0248
ТЕР16-04-001-02	100 м трубопровода	0,0248	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм 0,0248

*Березин К.В.*