

Акт № 1 от 14 февраля 2020 г.

Исполнитель: ТСН "Осень", ИНН 5321165250, 173016, Новгородская обл, Великий Новгород г, Зелинского ул, дом № 4, корпус 1, тел.: +7 (1862) 551040, р/с 40703810874000000073, в банке ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. ВЕЛИКОМ НОВГОРОДЕ, БИК 044959761, к/с 30101810600000000761

Заказчик: ООО "Домовенок", ИНН 5321126460, 173016, Новгородская обл, Великий Новгород г, Космонавтов ул, дом № 18/1, тел.: +7 (8162) 2623896, р/с 407028107430000000292, в банке НОВГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8629 ПАО СБЕРБАНК, БИК 044959698, к/с 30101810100000000698

Основание: Без договора

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Возмещение 1/2 расхода на установку домофона на контейнерной	1	шт	13 500,00	13 500,00

Итого: 13 500,00
Без налога (НДС) -

Всего оказано услуг 1, на сумму 13 500,00 руб.

Тринадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Председатель правления ТСН "Осень"

**ЗАКАЗЧИК**

ООО "Домовенок"



9 декабря 2019г.

Великий Новгород

ТСН «Осень» , именуемая в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Мураньковой Людмилы Александровны, действующей на основании устава , с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Комарин Виталий Викторович, действующий на основании свидетельства 53 №0379399 от 13.10.2004г., именуемый в дальнейшем Подрядчик, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по установке домофонного оборудования на контейнерную по адресу: Великий Новгород, ул. Зелинского д.4 к.1
- 1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную настоящим договором цену.
- В отношении результата работ по настоящему договору устанавливается гарантийный срок в 1(один)год.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Обязанности Подрядчика:

- 2.1.1. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими правилами устройства электроустановок.
- 2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ своими силами и средствами, работы выполняются из материалов, приобретенных Подрядчиком на средства Заказчика.
- 2.1.3. Приступить к производству работ после подписания договора и получения всех необходимых материалов для производства работ по данному договору.
- 2.1.4. Завершить все работы в согласованные сторонами договора сроки и сдать выполненные работы Заказчику по акту приема-сдачи выполненных работ.
- 2.1.5. Подрядчик обязан вывести в трехдневный срок с момента приемки работ принадлежащий Подрядчику инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, произвести уборку на объекте.

2.2 Обязанности Заказчика:

- 2.2.1. Заказчик обязуется принять выполненные работы, оплатить их в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном настоящим договором.
- 2.2.2. Заказчик обязан обеспечить доступ Подрядчика на объект, указанный в п.1.1

2.3 Права Подрядчика:

- 2.3.1. Подрядчик имеет право сдать результаты выполненных работ досрочно по соглашению сторон.

2.4. Права Заказчика:

- 2.4.1. Заказчик в праве в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
- 2.4.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению работ по заявке или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно не возможно, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.
- 2.4.3. Если во время выполнения работ станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора, либо устранить недостатки своими

силами или поручить устранения недостатков третьему лицу, с отнесением расходов на Подрядчика.

3. Порядок расчетов и цена договора.

3.1. Стоимость работ, предусмотренных настоящим договором составляет 27000 (Двадцать семь тысяч рублей).

3.2. Оплата работ осуществляется поэтапно: авансовый платеж 50% от цены договора составляет 13500 (Тринадцать тысяч пятьсот рублей), который перечисляется в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня заключения договора. Окончательный расчет составляет 13500 (Тринадцать тысяч пятьсот рублей) осуществляется на основании актов выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течении 5 (Пяти) банковских дней после подписания актов выполненных работ.

3.3. Договорная цена может изменяться и пересматриваться по соглашению сторон при изменении объема работ.

3.4. Подрядчик в праве требовать увеличения цены работы, а заказчик ее уменьшения лишь в случаях, предусмотренных законом и настоящим договором.

4. Сроки выполнения работ.

4.1. Продолжительность работ не должна превышать 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

5. Ответственность сторон.

5.1. Сторона, нарушившая договор обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

5.2. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленного оборудования.

5.3. В случаях, когда работа выполнена с отступлениями от настоящего договора (заявки), ухудшившими результат работы или с иными недостатками, не позволяющими использовать объект по назначению, Заказчик вправе по своему выбору:

5.3.1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

5.3.2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

5.3.3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик вправе назначить срок для выполнения работы и обязан обеспечить доступ на объект.

Если отступления в работе или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены, либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

Требования, связанные с недостатком результата работы, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение одного года с момента приемки работ.

5.4. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

5.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их сторона.

5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

5.7. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению сторон.

7. Разрешение споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут решаться путем переговоров.

7.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде.

8. Заключительные положения.

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

8.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру с каждой из сторон.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик:

Подрядчик:

Великий Новгород
ТСН «Осень»
Ул.Зелинского д.4к.1
ИНН 5321165250
КПП 532101001
Р/с 40703810774000000073 в
Ф.Оперу Банка ВТБ (ПАО)
в Санкт-Петербурге
БИК 044030704

ИП Комарин. В.В.

ИНН 532002867638, ОГРНИП 304533129300098
В. Новгород, пр. А. Корсунова, д. 39, кв. 52
Р/счет 40802810295201000182 в
Филиал «Северо-Западный» ПАО Банк
«ФК Открытие», г. Санкт-Петербург
Невский Проспект д.26
БИК 044030795
ИНН 7706092528 КПП 784143002
к/с 30101810540300000795
т.725-820
ИП Комарин. В.В.

Председатель правления ТСН «Осень»
Муранькова.Л.А.

Комарин В.В.

