

ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РЕМОНТУ

Великий Новгород

« 1 » мая 2021

Общество с ограниченной ответственностью «Домовенок» в лице директора Балякно Татьяны Константиновны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Заказчик", **Общество с ограниченной ответственностью « СанТерм»**, в лице директора Балякно Артема Анатольевича , действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение работ по смене стояка канализации многоквартирного дома № 19а по ул. Корсунова Великого Новгорода
- 1.2. Работу Подрядчик выполняет на своем оборудовании и своими инструментами.

2. Срок действия договора

- 2.1. Срок выполнения работ: с 01 мая 2021 года г. до 20 мая 2021 года г. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.
- 2.2. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи приемочной комиссией.

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Подрядчик обязан:
 - 3.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством в соответствии СНиП.
 - 3.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в пункте 2 настоящего договора.
 - 3.1.3 Оплатить Заказчику стоимость электроэнергии , предоставленной ему для производства работ .
 - 3.1.4. Передать результат Работы Заказчику, представить всю исполнительную документацию, предусмотренную СНиП
 - 3.1.5. Безвозмездно исправлять по требованию Заказчика все недостатки и дефекты в течении 3 дней , выявленные при приёмке работ и в гарантийный период –1 года с момента подписания акта приёмки.
- 3.2. Подрядчик имеет право:
 - 3.2.1. По согласованию с Заказчиком вносить изменения в объемы работ
 - 3.2.2. Выполнять работы своими силами .
- 3.3. Заказчик обязан:
 - 3.3.1. В течение 3 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании работы либо по истечении срока, указанного в пункте 2 настоящего договора, осмотреть и принять результат работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.
 - 3.3.2. Оплатить работу согласно акта выполненных работ, с соблюдением условий, указанных в п. 4. настоящего договора в течении 3-х месяцев со дня подписания акта приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченных ремонтном элементов жилого здания .
- 3.4. Заказчик имеет право:
 - 3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
 - 3.4.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ, произведённых Подрядчиком, определяется на основании смет, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора, и составляет **52 515 (Пятьдесят две тысячи пятьсот пятнадцать)** рублей. НДС не облагается..

3.2. Аванс по настоящему договору составляет 0% от цены договора.

3.3 Оплата выполненных работ производится после подписания акта выполненных работ до 30 апреля 2020 года.

3.5. Стороны могут производить расчёты по настоящему договору любым способом, предусмотренным законодательством РФ.

4. Ответственность сторон

4.1 Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Новгородской области.

6. Заключительные положения

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Адреса и банковские реквизиты сторон

ООО « ДОМОВЕНОК »

Р/С 40702810743000000292 Новгородское ОСБ№ 8629

БИК 044959698

к\с 30101810100000000698

ИНН / КПП 5321126460/532101001

ОГРН 1085321004724

Адрес : 173016 г. В. Новгород ул. Космонавтов д. 18\1

Факс 62 38 96

ООО « СанТерм »

ОАО УКБ « Новобанк »

БИК 044959746

р/с 40702810601000002365

ИНН\КПП 5321156087\532101001

ОГРН1125321004687

Юр. адрес 173000 Новгородская обл. Новгородский район Ермолинское с\п ТОС « Дубовая горка » д. 24

тел. 79212066985

Подписи и печати сторон:



Балякно Т.К.



Балякно А.А.



Согласовано

Утверждаю

ФОРМА № 4

Наименование стройки - жилой дом № 19А по пр. А.Корсунова

Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
на выполнение работ по замене стояка канализации

Основание

Сметная стоимость 52,515 тыс.руб

Чертежи №

-
Нормативная 89,81 чел-ч

трудоемкость -

Сметная 18,159 тыс.руб

зарботная плата -

Составлена в ценах Января 2000 г., с пересчетом в цены апреля 2021 г.

Условия производства работ: коэффициент на капремонт - $k=1,15, 1,25$ (Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6); Пр-во ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загромождающих предметов (мебели), мешающих нормальному производству работ - $k=1,35$ (Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2).

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин					
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	обслуживающ. машины				
										Основной зарплата	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр65-4-02 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Демонтаж унитазов ЗП=829,28*1,15; ЭММ=10,64*1,15; ЗПм=5,7*1,15; ТЗТ=63,84*1,15; ТЗТм=0,29*1,15	0,06	965,91	12,24	57,95	57,22	0,73	73,42	4,41				
			100 прибор ов	953,67	6,56						0,39	0,33	0,02	
2	ТЕР17-01-003-01 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2	Установка унитазов, демонтированных ранее ЗП=357,03*1,15*1,35; ЭММ=53,41*1,25*1,35; ЗПм=6,29*1,25*1,35; ТЗТ=24,64*1,15*1,35; ТЗТм=0,32*1,25*1,35	0,6	918,9	90,13	551,34	332,57	54,08	38,26	22,96				
			10 компл.	554,28	10,61						6,37	0,54	0,32	
3	ТЕРр65-6-10 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Снятие и установка гибких подводок (без стоимости) ЗП=724,17*1,15; ЭММ=7,13*1,15; ЗПм=0,98*1,15; ТЗТ=52,4*1,15; ТЗТм=0,05*1,15	0,06	841	8,2	50,46	49,97	0,49	60,26	3,62				
			100 прибор ов	832,8	1,13						0,07	0,06	0	
4	ТЕРр65-2-01 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм V=2,25/100; ЗП=886,14*1,15; ЭММ=5,87*1,15; ЗПм=3,15*1,15; ТЗТ=68,8*1,15; ТЗТм=0,16*1,15	0,0225	1025,81	6,75	23,08	22,93	0,15	79,12	1,78				
			100 м трубопровода с фасонными частями	1019,06	3,62						0,08	0,18	0	

4.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0132 75 т	0		0				
5	ТЕРр65-2-0 2 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм V=22,5/100; ЗП=1098,66*1,15; ЭММ=11,74*1,15; ЗПм=6,29*1,15; ТЗТ=85,3*1,15; ТЗТм=0,32*1,15	0,225	1 276,96	13,5	287,32	284,28	3,04	98,1	22,07
			100 м трубоп ровода с фасонн ыми частям и	1 263,46	7,23			1,63	0,37	0,08
5.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,3015 т	0		0				
6	ТЕР16-04-0 01-01 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм V=22,5/100; ЗП=970,02*1,35*1,15; ЭММ=3,15*1,35*1,25; ЗПм=0,39*1,35*1,25; ТЗТ=64,24*1,35*1,15; ТЗТм=0,02*1,35*1,25	0,0225	4 986,11	5,31	112,19	33,88	0,12	99,73	2,24
			100 м трубоп ровода	1 505,96	0,66			0,01	0,04	0
6.1	[302-3339]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	-2,2455 м	34,17		-76,73				
7	ТЕР16-04-0 01-02 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм V=22,5/100; ЗП=930,16*1,15*1,35; ЭММ=7,24*1,25*1,35; ЗПм=0,98*1,25*1,35; ТЗТ=61,6*1,15*1,35; ТЗТм=0,05*1,25*1,35	0,225	7 748,07	12,22	1 743,32	324,92	2,75	95,63	21,52
			100 м трубоп ровода	1 444,07	1,66			0,37	0,08	0,02
7.1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-22,455 м	61,42		-1 379,19				
8	ТЕР46-03-0 09-07 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 38 см ЗП=1045,7*1,15; ЭММ=2232,8*1,15; ЗПм=309,26*1,15; ТЗТ=74,8*1,15; ТЗТм=21,11*1,15	0,06	3 770,28	2 567,72	226,22	72,15	154,0 6	86,02	5,16
			100 шт.	1 202,56	355,65			21,34	24,28	1,46
9	ТЕР46-03-0 17-05 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 V=6*0,008; ЗП=926,71*1,15; ЭММ=42,68*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=75,22*1,15; ТЗТм=0*1,15	0,048	2 306,82	49,08	110,73	51,15	2,36	86,5	4,15
			1 м3 заделк и	1 065,72	0			0	0	0
10	ТССЦпг01- 01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7,23	0,315	386,81	0	121,85	0	0		
			т	0	0			0		

11	ТССЦпг03-21-01-025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км Цед=19,83*7,23	0,315	143,37	0	45,16		0	
ИТОГО:						1 706,69	1	217,78	87,91
							229,07	30,26	1,9

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка при ремонте (1, 4, 5)			
Зарплата		364,43*14,42	5 255,08
Машины и механизмы		3,92*7,71	30,22
Материалы		0*4,8	0
Итого			5 285,3
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 4, 5)			
Накладные расходы	(364,43+2,1)*14,42*0,74*0,7	0,52	2 748,39
Сметная прибыль	(364,43+2,1)*14,42*0,5*0,9	0,45	2 378,41
Итого			10 412,1
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 6, 7)			
Зарплата		691,37*14,42	9 969,56
Машины и механизмы		56,95*7,71	439,08
Материалы		202,6*4,8	972,48
Итого			11 381,12
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 6, 7)			
Накладные расходы	(691,37+6,75)*14,42*1,28*0,9*0,7	0,81	8 154,18
Сметная прибыль	(691,37+6,75)*14,42*0,83*0,85*0,9	0,63	6 342,14
Итого			25 877,44
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб при ремонте (3)			
Зарплата		49,97*14,42	720,57
Машины и механизмы		0,49*7,71	3,78
Материалы		0*4,8	0
Итого			724,35
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	(49,97+0,07)*14,42*1,03*0,7	0,72	519,54
Сметная прибыль	(49,97+0,07)*14,42*0,6*0,9	0,54	389,65
Итого			1 633,54
Общестроительные работы (8, 9)			
Зарплата		123,3*14,42	1 777,99
Машины и механизмы		156,42*7,23	1 130,92
Материалы		57,22*6,23	356,48
Итого			3 265,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8, 9)			
Накладные расходы	(123,3+21,34)*14,42*1,1*0,9*0,7	0,69	1 439,14
Сметная прибыль	(123,3+21,34)*14,42*0,7*0,85*0,9	0,54	1 126,28
Итого			5 830,81
Итого			
Компенсация НДС на материалы и машины/механизмы без учета зарплат машинистов	(1604-436,35+1328,96)*0,2	20%	43 753,89
Итого			499,32
Итого по неучтенным материалам			
Заготовительно-складские	0*0,02	2%	0
Итого			0
Итого по перевозке			
Итого по погрузке			44 253,21
Итого			45,16
Итого			121,85
Итого			44 420,22

№2 Материалы не учтенные ценником										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	цена поставщика	крепеж для унитаза	6 шт.	29,00		174				
2	цена поставщика	отвод д.50мм 45 град.	8 шт.	23,00		184				
3	цена поставщика	отвод д.110мм 45 град.	6 шт.	66,00		396				
4	цена поставщика	труба ПЭ д.110*250мм V=1,5/0,25	6 шт.	94,00		564				
5	цена поставщика	труба ПЭ д.110*500мм V=3/0,5	6 шт.	114,00		684				
6	цена поставщика	труба ПЭ д.110*2000мм	6 шт.	451,00		2 706				
7	цена поставщика	труба ПЭ д.110*1000мм	6 шт.	258,00		1 548				
8	цена поставщика	труба ПЭ д.50	2,25 м	37,00		83,25				
9	цена поставщика	крестовина 110*110*60	3 шт.	250,00		750				
10	цена поставщика	тройник ПП д.110*50*45	6 шт.	77,00		462				
11	цена поставщика	Хомут - 107-112 с уплотн. резинкой и гайкой	5 шт.	77,00		385				
ИТОГО:							0	0	0	0
								0		0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по неучтенным материалам		7 936
Заготовительно-складские	7936*0,02	159
Итого		8 095
Итого по перевозке		0
Итого по погрузке		0
Итого		8 095

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		52 515

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Stas
Mej

Согласовано

Утверждаю

Наименование стройки - жилой дом № 19А по пр. А.Корсунова

Дефектная ведомость на выполнение работ по замене стояка канализации

Условия производства работ: коэффициент на капремонт - $k=1,15, 1,25$ (Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.б); Пр-во ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загромождающих предметов (мебели), мешающих нормальному производству работ - $k=1,35$ (Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2).

П о з и ц и я	Единица измерения	Количество		Техническое состояние и методы реставрации
		3	4	
	100 приборов		0,06	Демонтаж унитазов 0,06
	10 компл.		0,6	Установка унитазов, демонтированных ранее 0,6
	100 приборов		0,06	Снятие и установка гибких подводок (без стоимости) 0,06
	100 м трубопровода с фасонными частями		0,0225	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм 0,0225
	100 м трубопровода с фасонными частями		0,225	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм 0,225
	100 м трубопровода		0,0225	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм 0,0225
	100 м трубопровода		0,225	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм 0,225
	100 шт.		0,06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 38 см 0,06
	1 м3 заделки		0,048	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 0,048
	т		0,315	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 0,315
	т		0,315	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км 0,315
	шт.		6	крепеж для унитаза 6
	шт.		8	отвод д.50мм 45 град. 8
	шт.		6	отвод д.110мм 45 град. 6
	шт.		6	труба ПЭ д.110*250мм 6
	шт.		6	труба ПЭ д.110*500мм 6
	шт.		6	труба ПЭ д.110*2000мм 6
	шт.		6	труба ПЭ д.110*1000мм 6

			6
	м	2,25	труба ПЭ д.50 2,25
	шт.	3	крестовина 110*110*60 3
	шт.	6	тройник ПП д.110*50*45 6
	шт.	5	Хомут - 107-112 с уплотн. резинкой и гайкой 5

	(0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	ЗП=724,17*1,15; ЭММ=7,13*1,15; ЗПм=0,98*1,15; ТЗТ=52,4*1,15; ТЗТм=0,05*1,15	100 прибор ов	832,8	1,13			0,07	0,06	0
4	ТЕРр65-2-0 1 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм ЗП=886,14*1,15; ЭММ=5,87*1,15; ЗПм=3,15*1,15; ТЗТ=68,8*1,15; ТЗТм=0,16*1,15	0,0225	1025,8 1	6,75	23,08	22,93	0,15	79,12	1,78
			100 м трубопр овода с фасонн ыми частями	1019,0 6	3,62			0,08	0,18	0
4. 1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,01327 5 т	0		0				
5	ТЕРр65-2-0 2 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм ЗП=1098,66*1,15; ЭММ=11,74*1,15; ЗПм=6,29*1,15; ТЗТ=85,3*1,15; ТЗТм=0,32*1,15	0,225	1276,9 6	13,5	287,32	284,28	3,04	98,1	22,07
			100 м трубопр овода с фасонн ыми частями	1263,4 6	7,23			1,63	0,37	0,08
5. 1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,3015 т	0		0				
6	ТЕР16-04-0 01-01 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм ЗП=970,02*1,35*1,15; ЭММ=3,15*1,35*1,25; ЗПм=0,39*1,35*1,25; ТЗТ=64,24*1,35*1,15; ТЗТм=0,02*1,35*1,25	0,0225	4986,1 1	5,31	112,19	33,88	0,12	99,73	2,24
			100 м трубопр овода	1505,9 6	0,66			0,01	0,04	0
6. 1	[302-3339]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 50 мм	-2,2455 м	34,17		-76,73				
7	ТЕР16-04-0 01-02 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6; Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.1.2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15*1,35; ЭММ=7,24*1,25*1,35; ЗПм=0,98*1,25*1,35; ТЗТ=61,6*1,15*1,35; ТЗТм=0,05*1,25*1,35	0,225	7748,0 7	12,22	1743,3 2	324,92	2,75	95,63	21,52
			100 м трубопр овода	1444,0 7	1,66			0,37	0,08	0,02
7. 1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-22,455 м	61,42		-1379, 19				
8	ТЕР46-03-0 09-07 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 38 см ЗП=1045,7*1,15; ЭММ=2232,8*1,15; ЗПм=309,26*1,15; ТЗТ=74,8*1,15; ТЗТм=21,11*1,15	0,06	3770,2 8	2567,7 2	226,22	72,15	154,06	86,02	5,16
			100 шт.	1202,5 6	355,65			21,34	24,28	1,46

9	ТЕР46-03-017-05 (0) Приказ N 421/пр от 04.08.2020 Прил.10 т.3 п.3	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 ЗП=926,71*1,15; ЭММ=42,68*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=75,22*1,15; ТЗТм=0*1,15	0,048	2306,8 2	49,08	110,73	51,15	2,36	86,5	4,15
			1 м3 заделки	1065,7 2	0			0	0	0
10	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7,23	0,315	386,80 5	0	121,85	0	0		
			т	0	0			0		
11	ТССЦпг03-21-01-025	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км Цед=19,83*7,23	0,315	143,37 09	0	45,16		0		
			т							
ИТОГО:						1706,6 9	1229,0 7	217,78 30,26		87,91 1,9

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка при ремонте (1, 4, 5)		
Зарплата	364,43*14,42	5255,08
Машины и механизмы	3,92*7,71	30,22
Материалы	0*4,8	0
Итого		5285,3
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 4, 5)		
Накладные расходы	(364,43+2,1)*14,42*0,74*0,7	2748,39
Сметная прибыль	(364,43+2,1)*14,42*0,5*0,9	2378,41
Итого		10412,1
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 6, 7)		
Зарплата	691,37*14,42	9969,56
Машины и механизмы	56,95*7,71	439,08
Материалы	202,6*4,8	972,48
Итого		11381,12
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 6, 7)		
Накладные расходы	(691,37+6,75)*14,42*1,28*0,9*0,7	8154,18
Сметная прибыль	(691,37+6,75)*14,42*0,83*0,85*0,9	6342,14
Итого		25877,44
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб при ремонте (3)		
Зарплата	49,97*14,42	720,57
Машины и механизмы	0,49*7,71	3,78
Материалы	0*4,8	0
Итого		724,35
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)		
Накладные расходы	(49,97+0,07)*14,42*1,03*0,7	519,54
Сметная прибыль	(49,97+0,07)*14,42*0,6*0,9	389,65
Итого		1633,54
Общестроительные работы (8, 9)		
Зарплата	123,3*14,42	1777,99
Машины и механизмы	156,42*7,23	1130,92
Материалы	57,22*6,23	356,48
Итого		3265,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8, 9)		
Накладные расходы	(123,3+21,34)*14,42*1,1*0,9*0,7	1439,14
Сметная прибыль	(123,3+21,34)*14,42*0,7*0,85*0,9	1126,28
Итого		5830,81

Унифицированная форма № КС-3
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 г. № 100

Инвестор
 Заказчик (Генподрядчик)
 Подрядчик (Субподрядчик)
 Стройка

жилой дом № 19А по пр. А.Корсунова

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления

Отчетный период	
с	по

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		52 515	52 515	52 515
	в том числе:				
	и т.д.				
Итого					52 515
Сумма НДС					0
Всего с учетом НДС					52 515

Предоплата	0
Всего	52 515

Заказчик (Генподрядчик)
 М.П.
 Подрядчик (Субподрядчик)
 М.П.

Handwritten signature

Handwritten signature ТК
 подпись расшифровка подписи
Handwritten signature АА
 подпись расшифровка подписи



Итого				43753,89
Компенсация НДС на материалы и машины/механизмы без учета зарплаты машинистов	(1604-436,35+1328,96)*0,2	20%		499,32
Итого				44253,21
Итого по неучтенным материалам				0
Заготовительно-складские	0*0,02	2%		0
Итого				44253,21
Итого по перевозке				45,16
Итого по погрузке				121,85
Итого				44420,22

№2 Материалы не учтенные цеником										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	цена поставщика	крепеж для унитаза	6 шт.	29		174				
2	цена поставщика	отвод д.50мм 45 град.	8 шт.	23		184				
3	цена поставщика	отвод д.110мм 45 град.	6 шт.	66		396				
4	цена поставщика	труба ПЭ д.110*250мм	6 шт.	94		564				
5	цена поставщика	труба ПЭ д.110*500мм	6 шт.	114		684				
6	цена поставщика	труба ПЭ д.110*2000мм	6 шт.	451		2706				
7	цена поставщика	труба ПЭ д.110*1000мм	6 шт.	258		1548				
8	цена поставщика	труба ПЭ д.50	2,25 м	37		83,25				
9	цена поставщика	крестовина 110*110*60	3 шт.	250		750				
10	цена поставщика	тройник ПП д.110*50*45	6 шт.	77		462				
11	цена поставщика	Хомут - 107-112 с уплотн. резинкой и гайкой	5 шт.	77		385				
ИТОГО:							0	0	0	0
								0		0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по неучтенным материалам		7936
Заготовительно-складские	7936*0,02	159
Итого		8095
Итого по перевозке		0
Итого по погрузке		0
Итого		8095

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		52515

Заказчик (Генподрядчик)

М.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

М.П.



Григорьев Г.Е.
подпись расшифровка подписи

Григорьев А.А.
подпись расшифровка подписи

А К Т
испытания стояка канализации на пролив дома 19а по ул.
Корсунова

Великий Новгород

20 мая 2021 года

Рабочая комиссия в составе :

Заказчика: Директор ООО « Домовенок» Балякно Т.К.

Подрядчика : директора ООО « СанТерм» Балякно А.А..

Эксплуатирующей организации : директора ООО « Домовенок « Балякно Т.К.

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных текущим ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р) Госгражданстрой


УСТАНОВИЛА :

1. Монтаж выполнен по существующим сетям
2. В процессе производства выполнены отступления от проекта – нет
3. Стояк канализации испытан на пролив. в течении 15 мин.
4. Течи в раструбных и фланцевых соединениях , трубах – не обнаружены .

Вывод: Стояк канализации смонтирован в соответствии с требованиями строительных норм и правил производства работ и признается выдержавшим испытание на пролив .

Представитель заказчика _____  _____ Балякно Т.К.

Представитель подрядчика _____  _____ Балякно А.А.

Представитель эксплуатирующей организации _____  _____ Балякно Т.К.

А К Т
Приемки в эксплуатацию рабочей комиссией
законченных текущим ремонтом элементов жилого здания

В. Новгород

20 мая 2021 года

Рабочая комиссия в составе :

Председателя - представителя заказчика: Директор ООО « Домовенок» Балякно Т.К.

Членов комиссии – представителей :

подрядчика : директора ООО « СанТерм» » Балякно А.А.

Представитель эксплуатирующей организации : Балякно Т.К.

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р) Госгражданстрой

УСТАНОВИЛА :

1. Подрядчиком предъявлена к приемке – смена стояка канализации д. 19а по ул. Корсунова
2. работа осуществлялась подрядчиком ООО « СанТерм»
3. работы осуществлены в срок с 01 мая 2021 по 20 мая 2021 года.
4. сметная стоимость работ составляет **52 515 (Пятьдесят две тысячи пятьсот пятнадцать) рублей 00 коп.**
5. Недоделки и дефекты устранены

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:

Предъявленные к приемке законченную ремонтom
- стояк канализации д. 19а по ул. Корсунова

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Члены рабочей комиссии : _____ *Т.К.* Балякно Т.К.

_____ *А.А.* Балякно А.А.

_____ *Т.К.* Балякно Т.К.

