

ДОГОВОР НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ

г. Великий Новгород

« 01 » сентября 2020

Общество с ограниченной ответственностью « Домовенок» в лице директора Балякно Татьяны Константиновны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", Общество с ограниченной ответственностью « Домовенок» в лице инженера Балякно Артема Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем " Подрядчик", вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение работ по ремонту многоквартирного дома № 9 по ул. Московская Великого Новгорода
- 1.2. Подрядчик обязуется произвести ремонт :
- крылец подъездов 4, 6
- 1.3. Работу Подрядчик выполняет на своем оборудовании и своими инструментами.

2. Срок действия договора

- 2.1. Срок выполнения работ с 01 сентября 2020 года по 30 декабря 2020года
Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.
- 2.2. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи законченных ремонтom элементов здания

3. Права и обязанности сторон

- 3.1. Подрядчик обязан:
 - 3.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством в соответствии СНиП.
 - 3.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в пункте 2 настоящего договора.
 - 3.1.3. Передать результат работы Заказчику,
 - 3.1.4 Подрядчик обеспечивает на объекте необходимые мероприятия по охране труда и пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений, охрану объекта, очистку строительных территорий, вывоз мусора за счет собственных средств.
- 3.2. Подрядчик имеет право:
 - 3.2.1. По согласованию с Заказчиком вносить изменения в объемы работ
 - 3.2.2. Выполнять работы своими силами, или привлекать субподрядчиков .
- 3.3. Заказчик обязан:
 - 3.3.1. В течение 7 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании работы либо по истечении срока, указанного в пункте 2 настоящего договора, осмотреть и принять результат работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.
 - 3.3.2. Оплатить работу согласно акту выполненных работ по справке КС-3, с соблюдением условий, указанных в п. 4. настоящего договора до 31 декабря 2020 года.
- 3.4. Заказчик имеет право:
 - 3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
 - 3.4.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

3. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ, произведённых Подрядчиком, определяется на основании смет, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора, и составляет **141530 (Сто сорок одна тысяча пятьсот тридцать)** рублей .

4.2. Аванс по настоящему договору составляет 0% от цены договора. Выплата аванса осуществляется в течении 5 рабочих дней после перечисления денежных средств Администрацией Великого Новгорода на расчетный счет ООО « Домовенок».

4.3 Оплата выполненных работ производится после подписания акта выполненных работ до 31 декабря 2020 года.

4.5. Стороны могут производить расчёты по настоящему договору любым способом, предусмотренным законодательством РФ.

5. Ответственность сторон

5.1 Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Новгородской области.

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

ООО « Домовенок»

р\с 40702810700000292 в Отделении № 8629 Сбербанка России
ИНН \ КПП 5321126460/532101001
ОГРН 1085321004724
В. Новгород ул. Космонавтов д. 18/1
Тел.\ факс 62 38 96

ООО « Домовенок »

р\с 40702810700000292 в Отделении № 8629 Сбербанка России
ИНН \ КПП 5321126460/532101001
ОГРН 1085321004724
В. Новгород ул. Космонавтов д. 18/1
Тел.\ факс 62 38 96

Заказчик



Балякно Т.К

Подрядчик



Балякно А.А.



№1 Общестроительные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности шпаклями	25,5	16,13	0	411,32	411,32	0	1,25	31,88
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1	ЗП=1,69*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,9*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 м2 очищаемой поверхност и	16,13	0			0	0	0
2	ТЕР1-01-011-08	Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа "Бетонит" 5000, толщиной 5 мм (12,3 мм)	0,255	12416,81	33,54	3166,29	172,2	8,55	51,98	13,25
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1	ЗП=489,33*1,15*1,2; ЭММ=22,36*1,25*1,2; ЗПм=2,2*1,25*1,2; ТЗТ=37,67*1,15*1,2; ТЗТм=0,13*1,25*1,2	100 м2 стяжки	675,28	3,3			0,84	0,19	0,05
3	ТЕР1-01-011-10	Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08	1,8615	2290,45	4,12	4263,67	80,77	7,67	3,34	6,22
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1	ЗП=31,44*1,15*1,2; ЭММ=2,74*1,25*1,2; ЗПм=0,34*1,25*1,2; ТЗТ=2,42*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	100 м2 стяжки	43,39	0,52			0,97	0,04	0,07
4	ТЕР1-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	0,255	2822,33	264,9	719,7	561,45	67,55	165,3	42,15
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1	ЗП=1595,47*1,15*1,2; ЭММ=176,6*1,25*1,2; ЗПм=73,34*1,25*1,2; ТЗТ=119,78*1,15*1,2; ТЗТм=4,22*1,25*1,2	100 м2 покрытия	2201,75	110,02			28,06	6,34	1,62
4.1	[цена поставщи.]	Плитка 300*300*30 Цена: 59/3,93*1,02	299,2 шт.	15,31		4580,75				
4.2	[цена поставщи.]	Клей плиточный Цена: 321/3,93*1,02	8,5	83,31		708,14				

10.2		(стоимость-0,013т — 745 руб.)	т																	
11	ТЕР07-05-016-04	Устройство перил металлических высотой 0,8м - 2 шт. (демонтированных ранее)	0,04	24469,17	446,73	978,76	36,08	17,87	63	2,52										
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=653,71*1,2*1,15; ЭММ=297,82*1,2*1,25; ЗПМ=7,47*1,2*1,25; ТЗТ=45,65*1,2*1,15; ТЗТМ=0,38*1,2*1,25	100 м ограждения	902,12	11,2			0,45	0,58	0,02										
11.1	[201-0650]	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	-0,0836 т	10921,72		-913,06														
12	ТЕРр62-35-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (перила)	0,016	910,29	1,06	14,57	13,2	0,02	62,75	1										
	(0)		100 м2 окрашивае мой поверхност и	825,16	0			0	0	0										
12.1	[113-0738]	Грунт-эмаль по металлу	0,1904 кг	76,45		14,56														
13	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических поверхностей грунт-эмалью 3 в 1 (опора)	0,024	102,22	10,77	2,46	1,93	0,26	5,81	0,14										
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1; ТЕР13ТЧПр13.2 п3.5	ЗП=52,93*1,15*1,2*1,1; ЭММ=6,53*1,25*1,2*1,1; ЗПМ=0,15*1,25*1,2*1,1; ТЗТ=3,83*1,15*1,2*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25*1,2*1,1	100 м2 окрашивае мой поверхност и	80,34	0,25			0,01	0,01	0										
13.1	[113-0738]	Грунт-эмаль по металлу	0,456 кг	76,45		34,86														
ИТОГО:				16168,39	1395,8	161,77	36,01			105,95										
										2,03										

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (1, 13)

Зарплата

413,25*13,24

13,24

5471

Машины и механизмы		0,26*9,21	9,21	2
Материалы		35,13*4,49	4,49	158
Итого				5631
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (1, 13)				
Накладные расходы		$(413,25+0,01)*13,24*0,9*0,9*0,7$	0,57	3119
Сметная прибыль		$(413,25+0,01)*13,24*0,7*0,85*0,9$	0,54	2955
Итого				11705
Полы (2, 3, 4)				
Зарплата		814,42*13,24	13,24	10783
Машины и механизмы		83,77*8,81	8,81	738
Материалы		12540,36*3,93	3,93	49284
Итого				60805
Полы (2, 3, 4)				
Накладные расходы		$(814,42+29,87)*13,24*1,23*0,9*0,7$	0,77	8607
Сметная прибыль		$(814,42+29,87)*13,24*0,75*0,85*0,9$	0,57	6372
Итого				75784
Проемы при ремонте (5)				
Зарплата		64,26*13,24	13,24	851
Машины и механизмы		3,02*6,63	6,63	20
Материалы		1003,94*5,76	5,76	5783
Итого				6654
Проемы при ремонте (5)				
Накладные расходы		$(64,26+0,8)*13,24*0,82*0,7$	0,57	491
Сметная прибыль		$(64,26+0,8)*13,24*0,62*0,9$	0,56	482
Итого				7627
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)				
Зарплата		17,25*13,24	13,24	228
Машины и механизмы		24,88*6,63	6,63	165
Материалы		0*5,76	5,76	0
Итого				393
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)				
Накладные расходы		$(17,25+0)*13,24*1,1*0,9*0,7$	0,69	158
Сметная прибыль		$(17,25+0)*13,24*0,7*0,85*0,9$	0,54	123
Итого				674
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве: промышленном (9)				

Зарплата		28,15*13,24	13,24	373
Машины и механизмы		0,49*6,63	6,63	3
Материалы		85,31*5,76	5,76	491
Итого				867
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (9)				
Накладные расходы		$(28,15+0,04)*13,24*1,05*0,9*0,7$	0,66	246
Сметная прибыль		$(28,15+0,04)*13,24*0,65*0,85*0,9$	0,5	187
Итого				1300
Строительные металлические конструкции (10)				
Зарплата		9,19*13,24	13,24	122
Машины и механизмы		31,46*6,63	6,63	209
Материалы		918,42*5,76	5,76	5290
Итого				5621
Строительные металлические конструкции (10)				
Накладные расходы		$(9,19+4,84)*13,24*0,9*0,9*0,7$	0,57	106
Сметная прибыль		$(9,19+4,84)*13,24*0,85*0,85*0,9$	0,65	121
Итого				5848
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве: жилищно-гражданском (11)				
Зарплата		36,08*13,24	13,24	478
Машины и механизмы		17,87*6,63	6,63	118
Материалы		11,75*5,76	5,76	68
Итого				664
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (11)				
Накладные расходы		$(36,08+0,45)*13,24*1,55*0,9*0,7$	0,98	474
Сметная прибыль		$(36,08+0,45)*13,24*1*0,85*0,9$	0,77	372
Итого				1510
Малярные работы при ремонте (12)				
Зарплата		13,2*13,24	13,24	175
Машины и механизмы		0,02*9,21	9,21	0
Материалы		15,91*4,49	4,49	71
Итого				246
Малярные работы при ремонте (12)				
Накладные расходы		$(13,2+0)*13,24*0,8*0,7$	0,56	98
Сметная прибыль		$(13,2+0)*13,24*0,5*0,9$	0,45	79
Итого				423

Итого 104871
 Компенсация НДС на материалы и машины/механизмы без учета зарплата 12385
 машинистов (1255-477+61145)*0,2 20%

Итого 117256
 Итого по неучтенным материалам 0
 Заготовительно-складские 2%

Итого 117256
 Итого по перевозке 0

Итого по погрузке 0
 Итого 117256

№3 Общестроительные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР07-05-016-04	Демонтаж перил металлических	0,04	799,28	250,16	31,97	21,96	10,01	38,35	1,53
	(0) МДС 81-36.2004 п.3.1; МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1	ЗП=653,71*0,7*1,2; ЭММ=297,82*0,7*1,2; ЗПМ=7,47*0,7*1,2; Мат=23120,32*0; ТЗТ=45,65*0,7*1,2; ТЗТМ=0,38*1,2	100 м отражения	549,12	6,28			0,25	0,46	0,02
2	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка боковых частей крылец и подступеней цементно-известковым раствором по камню стен	0,055	2546,45	119,45	140,05	78,81	6,57	97,82	5,38
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1038,39*1,2*1,15; ЭММ=79,63*1,2*1,25; ЗПМ=36,06*1,2*1,25; ТЗТ=70,88*1,2*1,15; ТЗТМ=2,78*1,2*1,25	100 м2 оштукатурки взаемой поверхности	1432,98	54,09			2,97	4,18	0,23
3	ТЕР06-01-013-01	Устройство подливки бетонных ступеней толщиной 20 мм (толщ. 30мм)	0,3	1070,73	23,76	321,22	258,71	7,13	63,18	18,95
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1. т.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=624,9*1,2*1,15; ЭММ=15,84*1,2*1,25; ЗПМ=1,57*1,2*1,25; ТЗТ=45,78*1,2*1,15; ТЗТМ=0,08*1,2*1,25	100 м2 подливки под оборудован ие	862,36	2,35			0,71	0,13	0,04

Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве: жилищно-гражданском (1)				
Зарплата	21,96*13,24	13,24	291	
Машины и механизмы	10,01*6,63	6,63	66	
Материалы	0*5,76	5,76	0	
Итого			357	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (1)				
Накладные расходы	$(21,96+0,25)*13,24*1,55*0,9*0,7$	0,98	288	
Сметная прибыль	$(21,96+0,25)*13,24*1*0,85*0,9$	0,77	226	
Итого			871	
Отделочные работы (2)				
Зарплата	78,81*13,24	13,24	1043	
Машины и механизмы	6,57*9,21	9,21	61	
Материалы	54,67*4,49	4,49	245	
Итого			1349	
Отделочные работы (2)				
Накладные расходы	$(78,81+2,97)*13,24*1,05*0,9*0,7$	0,66	715	
Сметная прибыль	$(78,81+2,97)*13,24*0,55*0,85*0,9$	0,42	455	
Итого			2519	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве: промышленном (3, 4, 6)				
Зарплата	342,01*13,24	13,24	4528	
Машины и механизмы	10,49*6,63	6,63	70	
Материалы	627,61*5,76	5,76	3615	
Итого			8213	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (3, 4, 6)				
Накладные расходы	$(342,01+1,08)*13,24*1,05*0,9*0,7$	0,66	2998	
Сметная прибыль	$(342,01+1,08)*13,24*0,65*0,85*0,9$	0,5	2271	
Итого			13482	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (5)				
Зарплата	5,2*13,24	13,24	69	
Машины и механизмы	7,2*6,63	6,63	48	
Материалы	0*5,76	5,76	0	
Итого			117	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (5)				
Накладные расходы	$(5,2+0)*13,24*1,1*0,9*0,7$	0,69	48	
Сметная прибыль	$(5,2+0)*13,24*0,7*0,85*0,9$	0,54	37	

Итого			202
Строительные металлические конструкции (7)			
Зарплата	52,84*13,24	13,24	700
Машины и механизмы	70,78*6,63	6,63	469
Материалы	599,17*5,76	5,76	3451
Итого			4620
Строительные металлические конструкции (7)			
Накладные расходы	(52,84+9,77)*13,24*0,9*0,9*0,7	0,57	473
Сметная прибыль	(52,84+9,77)*13,24*0,85*0,85*0,9	0,65	539
Итого			5632
Итого			22706
Компенсация НДС на материалы и машины/механизмы без учета зарплаты машинистов	(714-185+7311)*0,2	20%	1568
Итого			24274
Итого по неучтенным материалам			0
Заготовительно-складские	0*0,02	2%	24274
Итого			0
Итого по перевозке			0
Итого по погрузке			0
Итого			24274

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		141530

Заказчик (Генподрядчик)
М.П.
Подрядчик (Субподрядчик)
М.П.



[Signature]
ПОДПИСЬ

[Signature]
расшифровка подписи

[Signature]
расшифровка подписи

от 11 ноября 1999 г. № 100

Инвестор
 Заказчик (Генподрядчик)
 Подрядчик
 (Субподрядчик)
 Стройка

город Великий Новгород, ул. Московская, дом № 9

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номе р		
	дата	21	фев рал я 201 8
Вид операции			

Номер документа	Дата составления
	10.12.2020

Отчетный период	
с	по
01.12.2020	31.12.2020

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		141530	141530	141530
	в том числе:				
	и т.д.				
Итого					141530
Сумма НДС					0
Всего с учетом НДС					141530
Предоплата					0
Всего					141530

Заказчик (Генподрядчик)
 М.П.
 Подрядчик
 (Субподрядчик)
 М.П.



Handwritten signature
 подпись

Handwritten signature
 расшифровка подписи

Handwritten signature
 подпись

Handwritten signature
 расшифровка подписи

Согласовано

Утверждено



ФОРМА № 4

Наименование стройки - город Великий Новгород, ул. Московская, дом № 9
Объект



на ремонт крылец

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 141,530 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость - 144,95 чел-ч
Сметная заработная плата - 25,774 тыс. руб.

Составлена в ценах Января 2000 г., с пересчетом в цены октября 2020 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Основной зарплата	Экспл. машин	На един.	Всего
			ед. изм.	Основной зарплата	В т.ч. зарплата			В т.ч. зарплата	

№1 Общестроительные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Очистка поверхности шетками ЗП=11,69*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,9*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	25,5 1 м2 очищаемой поверхности	16,13	0	411,32	411,32	0	1,25	31,88
2	ТЕР11-01-011-08 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм (12,3 мм) ЗП=489,33*1,15*1,2; ЭММ=22,36*1,25*1,2; ЗПм=2,2*1,25*1,2; ТЗТ=37,67*1,15*1,2; ТЗТм=0,13*1,25*1,2	0,255 100 м2 стяжки	12 416,81	33,54	3 166,29	172,2	8,55	51,98	13,25
3	ТЕР11-01-011-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08 V=0,255*7,3; ЗП=31,44*1,15*1,2; ЭММ=2,74*1,25*1,2; ЗПм=0,34*1,25*1,2; ТЗТ=2,42*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1,8615 100 м2 стяжки	2 290,45	4,12	4 263,67	80,77	7,67	3,34	6,22

4	ТЕР11-01-027-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в посрочечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных ЗП=1595,47*1,15*1,2; ЭММ=176,6*1,25*1,2; ЗПм=73,34*1,25*1,2; ТЗТ=119,78*1,15*1,2; ТЗТм=4,22*1,25*1,2	0,255	2 822,33	264,9	719,7	561,45	67,55	165,3	42,15
			100 м2 покрытия	2 201,75	110,02		28,06	6,34	1,62	
4.1	[цена поставл.]	Плитка 300*300*30 Цена: 59/3,93*1,02	299,2 шт.	15,31		4 580,75				
4.2	[цена поставл.]	Клей плиточный Цена: 321/3,93*1,02	8,5 шт.	83,31		708,14				
5	ТЕРР56-23-01 (0)	Обрамление ступеней угловой сталью	0,107	925,51	28,24	99,02	64,26	3,02	44	4,71
			1 т	600,6	7,47		0,8	0,38	0,04	
5.1	[цена поставл.]	Уголок 32*32*3 - 60м (1 штука длиной 6м) Цена: 549/5,76*1,02	10 шт.	97,22		972,2				
6	ТЕР46-03-013-01 (0)	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм	0,08	155,01	90,06	12,4	5,2	7,2	5	0,4
			100 отверстий	64,95	0		0	0	0	0
7	ТЕР46-03-013-23 (0)	Сверление отверстий в потолочных бетонных конструкциях перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм	0,08	195,59	117	15,65	6,29	9,36	6,05	0,48
			100 отверстий	78,59	0		0	0	0	0
8	ТЕР46-03-013-45 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм	0,08	176,02	104,06	14,08	5,76	8,32	5,54	0,44
			100 отверстий	71,96	0		0	0	0	0
9	ТЕР06-01-015-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м V=24*0,2/1000; ЗП=4249,48*1,2*1,15; ЭММ=68,06*1,2*1,25; ЗПм=4,92*1,2*1,25; ТЗТ=315,01*1,2*1,15; ТЗТм=0,25*1,2*1,25	0,0048	23 738,99	102,09	113,95	28,15	0,49	434,71	2,09
			1 т	5 864,29	7,38		0,04	0,38	0	
10	ТЕР09-03-012-12 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Монтаж опорных стоек под козырёк ЗП=89,95*1,15*1,2; ЭММ=283,4*1,25*1,2; ЗПм=43,56*1,25*1,2; ТЗТ=6,59*1,15*1,2; ТЗТм=2,09*1,25*1,2	0,074	717,97	425,1	53,14	9,19	31,46	9,1	0,67
			1 т конструкций	124,13	65,34		4,84	3,13	0,23	
10.1	[цена поставл.]	Трубы стальные квадратные размером 100x100 мм	1	795,99		795,99				

10.2	[Цена поставщи.]	Длиной 6м Цена:4495/5,76*1,02											
		пятки под трубу(опора козырька)- (стоимость-0,013г — 745 руб.)	шт. 0,013 г	8 456,86					109,94				
11	ТЕР07-05-016-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство перил металлических высотой 0,8м - 2 шт. (демонтажных ранее) V=2*2/100; ЗП=653,71*1,2*1,15; ЭММ=297,82*1,2*1,25; ЗПМ=7,47*1,2*1,25; ТЗТ=45,65*1,2*1,15; ТЗТМ=0,38*1,2*1,25	0,04 100 м ограждения	24 469,17 902,12	446,73 11,2		978,76	36,08 17,87		63 0,58	2,52 0,02		
11.1	[201-0650]	Отражение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	-0,0836 г	10 921,72				- 913,06					
12	ТЕР02-35-01 (0) V=4*0,8*0,5/100	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (перил) V=4*0,8*0,5/100	0,016 100 м2 окрашиваем ой поверхности	910,29 825,16	1,06 0		14,57	13,2 0,02	0,02 0	62,75 0	1 0		
12.1	[113-0738]	Грунт-эмаль по металлу	0,1904 кг	76,45			14,56						
13	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; ТЕР13ТЧПр13.2п3 5	Окраска металлических поверхностей грунт-эмалью 3 в 1 (опора) ЗП=52,93*1,15*1,2*1,1; ЭММ=6,53*1,25*1,2*1,1; ЗПМ=0,15*1,25*1,2*1,1; ТЗТ=3,83*1,15*1,2*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25*1,2*1,1	0,024 100 м2 окрашиваем ой поверхности	102,22 80,34	10,77 0,25		2,46	1,93 0,01	0,26 0,01	5,81 0,01	0,14 0		
13.1	[113-0738]	Грунт-эмаль по металлу	0,456 кг	76,45			34,86						
Итого:				16 168,39	1 395,8		161,77		36,01		105,95		
											2,03		
Наименование и значение множителей													
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (1, 13)										Значение		Прямые	
Зарплата													
Машины и механизмы										413,25*13,24		13,24	
Материалы										0,26*9,21		9,21	
Итого										35,13*4,49		4,49	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (1, 13)													
Накладные расходы										(413,25+0,01)*13,24*0,9*0,7		0,57	
Сметная прибыль										(413,25+0,01)*13,24*0,7*0,85*0,9		0,54	
Итого												3 119	
												2 955	
												11 705	

Полю (2, 3, 4)				
Зарплата		814,42*13,24	13,24	10 783
Машины и механизмы		83,77*8,81	8,81	738
Материалы		12540,36*3,93	3,93	49 284
Итого				60 805
Накладные расходы		$(814,42+29,87)*13,24*1,23*0,9*0,7$	0,77	8 607
Сметная прибыль		$(814,42+29,87)*13,24*0,75*0,85*0,9$	0,57	6 372
Итого				75 784
Проемы при ремонте (5)				
Зарплата		64,26*13,24	13,24	851
Машины и механизмы		3,02*6,63	6,63	20
Материалы		1003,94*5,76	5,76	5 783
Итого				6 654
Проемы при ремонте (5)				
Накладные расходы		$(64,26+0,8)*13,24*0,82*0,7$	0,57	491
Сметная прибыль		$(64,26+0,8)*13,24*0,62*0,9$	0,56	482
Итого				7 627
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)				
Зарплата		17,25*13,24	13,24	228
Машины и механизмы		24,88*6,63	6,63	165
Материалы		0*5,76	5,76	0
Итого				393
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)				
Накладные расходы		$(17,25+0)*13,24*1,1*0,9*0,7$	0,69	158
Сметная прибыль		$(17,25+0)*13,24*0,7*0,85*0,9$	0,54	123
Итого				674
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве: промышленном (9)				
Зарплата		28,15*13,24	13,24	373
Машины и механизмы		0,49*6,63	6,63	3
Материалы		85,31*5,76	5,76	491
Итого				867
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (9)				
Накладные расходы		$(28,15+0,04)*13,24*1,05*0,9*0,7$	0,66	246
Сметная прибыль		$(28,15+0,04)*13,24*0,65*0,85*0,9$	0,5	187
Итого				1 300
Строительные металлические конструкции (10)				
Зарплата		9,19*13,24	13,24	122
Машины и механизмы		31,46*6,63	6,63	209
Материалы		918,42*5,76	5,76	5 290
Итого				5 621
Строительные металлические конструкции (10)				

Накладные расходы
Сметная прибыль
Итого

 $(9,19+4,84)*13,24*0,9*0,7$
 $(9,19+4,84)*13,24*0,85*0,9$

0,57
0,65
5,848

Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве: жилищно-гражданском (11)
Зарплата
Машинны и механизмы
Материалы
Итого

 $36,08*13,24$
 $17,87*6,63$
 $11,75*5,76$

0,98
0,77
474
372
1510

Малярные работы при ремонте (12)
Зарплата
Машинны и механизмы
Материалы
Итого

 $(36,08+0,45)*13,24*1,55*0,9*0,7$
 $(36,08+0,45)*13,24*1*0,85*0,9$

13,2*13,24
0,02*9,21
15,91*4,49
0,56
0,45
423

Малярные работы при ремонте (12)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Итого

 $(13,2+0)*13,24*0,8*0,7$
 $(13,2+0)*13,24*0,5*0,9$

0,56
0,45
423

Итого
Компенсация НДС на материалы и машинны/механизмы без учета зарплата машинистов
Итого

 $(1255-477+61145)*0,2$

Итого по учтенным материалам
Заготовительно-складские
Итого
Итого по перевозке
Итого по погрузке
Итого

 $0*0,02$
 20%
 20%

0
0
0
0
0
117256

№3 Общестроительные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР07-05-016-04 (0) МДС 81-36.2004 п.3.3.1; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Демонтаж перил металлических V=2*2/100; ЗП=653,71*0,7*1,2; ЭММ=297,82*0,7*1,2; ЗПм=7,47*0,7*1,2; Mat=23120,32*0; ТЗТ=45,65*0,7*1,2; ТЗТм=0,38*1,2	0,04 100 м отражения	799,28 549,12	250,16 6,28	31,97	21,96	10,01 0,25	38,35 0,46	1,53 0,02
2	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка боковых частей крылец и полступеней цементно-известковым раствором по камню стен	0,055	2546,45	119,45	140,05	78,81	6,57	97,82	5,38

	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1038,39*1,2*1,15; ЭММ=79,63*1,2*1,25; ЗПм=36,06*1,2*1,25; ТЗТ=70,88*1,2*1,15; ТЗТм=2,78*1,2*1,25	100 м2 оптуктурир асмой поверхности	1 432,98	54,09			2,97	4,18	0,23
3	ТЕР06-01-013-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подлвки бетонных ступеней толщиной 20 мм (толщ. 30мм) ЗП=624,9*1,2*1,15; ЭММ=15,84*1,2*1,25; ЗПм=1,57*1,2*1,25; ТЗТ=45,78*1,2*1,15; ТЗТм=0,08*1,2*1,25	0,3 100 м2 подлвки под оборудовани е	1 070,73	23,76	321,22	258,71	7,13	63,18	18,95
3.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	0,612 м3	577,88		353,66				
4	ТЕР06-01-013-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	На каждые 10 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 06-01-013-01 ЗП=178,54*1,2*1,15; ЭММ=7,11*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=13,08*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25	0,3 100 м2 подлвки под оборудовани е	301,39	10,66	90,42	73,92	3,2	18,06	5,42
4.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	0,306 м3	577,88		176,83				
5	ТЕР46-03-013-01 (0)	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм	0,08 100 отверстий	155,01	90,06	12,4	5,2	7,2	5	0,4
6	ТЕР06-01-015-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м V=8*0,2/1000; ЗП=4249,48*1,2*1,15; ЭММ=68,06*1,2*1,25; ЗПм=4,92*1,2*1,25; ТЗТ=315,01*1,2*1,15; ТЗТм=0,25*1,2*1,25	0,0016 1 т	23 738,99	102,09	37,98	9,38	0,16	434,71	0,7
7	ТЕР09-03-030-01 п рйм. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Монтаж пандуса ЗП=547,04*1,15*1,2; ЭММ=674,12*1,25*1,2; ЗПм=93,08*1,25*1,2; ТЗТ=39,13*1,15*1,2; ТЗТм=4,72*1,25*1,2	0,07 1 т конструкций	1 857,29	1 011,18	130,01	52,84	70,78	54	3,78
7.1	[цена поставщ.]	швеллер 0,07т (стоим 4017 руб.)	0,07 т	8 468,38		592,79				
ИТОГО:						1 887,33	500,82	105,05		36,16
								14,07		0,81

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Накладные расходы			
Сметная прибыль	$(52,84+9,77)*13,24*0,9*0,7$	0,57	473
Итого	$(52,84+9,77)*13,24*0,85*0,85*0,9$	0,65	539
Итого			5 632
Компенсация НДС на материалы и машины/механизмы без учета зарплата машинистов	$(714-185+7311)*0,2$	20%	22 706
Итого			1 568
Итого по неучтенным материалам			24 274
Заготовительно-складские	0*0,02	2%	0
Итого			0
Итого по перевозке			24 274
Итого по погрузке			0
Итого			24 274

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		141 530

СОСТАВИЛ 
 ПРОВЕРИЛ

Согласовано



Утверждаю

ВЕДОМОСТЬ ПОДСЧЕТА ОБЪЕМОВ РАБОТ
 город Великий Новгород, ул. Московская, дом № 9 - ремонт крылец

Условия производства работ: Работы, выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений: работы аналогичные технологическим процессам в новом строительстве - Кзп=1,15; Кэм=1,25; К=зпм=1,25; Кмат=0; К=тзт=1,15; Ктзтм=1,25 согл. МДС 35.п.4.7. Ремонт в существующих зданиях и сооружениях: МДС 81-35.2004.Пр.1.т.3.1 - κ= 1,2.

№ п/п		Наименование работ	Единица измерения	Количество	
1	2	3	4	5	6
1	ТЕР13-06-003-01	Очистка поверхности щетками 1/25,5	1 м2 очищаемой поверхности	25,5	
2	ТЕР11-01-011-08	Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа "Ветонит" 5000, толщиной 5 мм (12,3 мм) 2/0,255	100 м2 стяжки	0,255	
3	ТЕР11-01-011-10	Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08 3/1,8615	100 м2 стяжки	1,8615	
4	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных 4/0,255	100 м2 покрытия	0,255	
5	ТЕРр56-23-01	Обрамление ступеней угловой сталью 5/0,107	1 т	0,107	
6	ТЕР46-03-013-01	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм 6/0,08 + 5/0,08	100 отверстий	0,16	
7	ТЕР46-03-013-23	Сверление отверстий в потолочных бетонных конструкциях перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм 7/0,08	100 отверстий	0,08	
8	ТЕР46-03-013-45	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром 20 мм 8/0,08	100 отверстий	0,08	
9	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м 9/0,0048 + 6/0,0016	1 т	0,0064	
10	ТЕР09-03-012-12	Монтаж опорных стоек под козырёк 10/0,074	1 т конструкций	0,074	
11	ТЕР07-05-016-04	Устройство перил металлических высотой 0,8м - 2 шт. (демонтированных ранее) 11/0,04	100 м ограждения	0,04	
12	ТЕРр62-35-01	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз (перила) 12/0,016	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,016	

13	ТЕР13-03 -004-26	Окраска металлических поверхностей грунт-эмалью 3 в 1 (опора) 13/0,024	100 м2 окрашива емой поверхно сти	0,024
14	ТЕР07-05 -016-04	Демонтаж перил металлических 1/0,04	100 м огражден ия	0,04
15	ТЕР15-02 -001-01	Улучшенная штукатурка боковых частей крылец и подступеней цементно-известковым раствором по камню стен 2/0,055	100 м2 штукату риваемой поверхно сти	0,055
16	ТЕР06-01 -013-01	Устройство подливки бетонных ступеней толщиной 20 мм (толщ. 30мм) 3/0,3	100 м2 подливки под оборудов ание	0,3
17	ТЕР06-01 -013-02	На каждые 10 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 06-01-013-01 4/0,3	100 м2 подливки под оборудов ание	0,3
18	ТЕР09-03 -030-01пр им.	Монтаж пандуса 7/0,07	1 т конструк ций	0,07