

Акт № 39 от 28 февраля 2020 г.

Исполнитель Общество с ограниченной ответственностью "ТЕМА"

Заказчик: ООО "Домовенок"

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Изготовление и монтаж входа в подвал по адресу: Великий Новгород, ул. Черняховского, д.84	1	шт	11 500,00	11 500,00

Итого: 11 500,00

Без налога (НДС)

Всего оказано услуг 1, на сумму 11 500,00 руб.

Одиннадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор Общество с ограниченной ответственностью "ТЕМА"



Медиков А.С.

ЗАКАЗЧИК



Договор № БМИИ0304

на изготовление и монтаж входа в подвал

г. Великий Новгород

«28» февраля 2020 г.

ООО «ТЕМА» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Мешкова Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «Домовенок», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Балыкно Татьяны Константиновны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется: в установленном п. 3.1. настоящего Договора срок изготовить и выполнить услуги по монтажу металлической конструкции, ограждающей вход в подвальный помещение (далее – «Услуги»), по адресу: Великий Новгород, ул. Черняховского, д. 84.

1.2. Исполнитель вправе требовать оплаты настоящего Договора, предусмотренной разделом 2 настоящего договора, в случае, если Заказчик не произведит оплату в сроки, установленные пунктом 2.2. настоящего договора.

1.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения гарантийных обязательств, в случае использования Заказником конструкций не по назначению, внесения Заказчиком изменений в конструкцию в целостность конструкций, ремонта или улучшения их другими фирмами по инициативе Заказчика, отступления от рекомендаций по эксплуатации, нарушению работоспособности в результате противоправных действий или действий третьих лиц.

1.4. Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить обусловленную ст. 2 настоящего Договора цену.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Цена Услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору составляет 11 500,00 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 коп., без НДС 20%.

2.2. Оплата оказываемых Услуг осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в качестве оплаты в размере 11 500,00 (Одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 коп., без НДС 20% в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта выполненных работ.

2.3. По настоящему Договору законные проценты не начисляются (п. 1 ст. 317.1 ГК РФ) в том числе:

- Заказчик не обязан уплачивать проценты на сумму задолженности по оплате оказанных услуг за период с даты подписания акта оказания Услуг до момента оплаты Услуг;

- Исполнитель не обязан уплачивать проценты на сумму аванса, полученного от Заказчика.

Данный пункт Договора применяется к отношениям Сторон, возникшим с момента заключения Договора №БМИИ0304 на изготовление и монтаж входа в подвал от «28» февраля 2020 года.

3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ

3.1. Исполнитель обязан изготовить конструкцию в течение 22 (Двадцати двух) рабочих дней с момента поступления денежных средств в распоряжение Исполнителя, в размере и порядке, описанном в п. 2 данного Договора.

3.2. Доставка конструкций осуществляется Исполнителем до места выполнения работ.

3.3. Разгрузка конструкций осуществляется Исполнителем.

3.4. Приемка результата работ Заказчиком производится непосредственно после их выполнения Исполнителем и оформляется двусторонним актом выполненных работ.

3.5. Право собственности и риск случайной гибели или повреждения конструкций переходят к Заказчику с момента подписания актов выполненных работ.

3.6. Заказчик обязан принять выполненные работы и подписать акт в течение трех дней с момента его получения.

4. ПОРЯДОК, СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ И ПЕРЕДАЧИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

4.1. Исполнитель обязуется выполнить доставку конструкций на объект монтажа, а также их установку в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента изготовления конструкций Исполнителем. Оборудование и технику для выполнения работ предоставляет Исполнитель.

4.2. Исполнитель обязан выполнять предусмотренные Договором работы в соответствии с технической документацией изготовителя конструкции.

4.3. Выполнение Исполнителем по просьбе Заказчика дополнительных работ или применение дополнительных материалов, сверх предусмотренных в проекте, возможно за согласованную Сторонами дополнительную плату.

4.4. Заказчик обязуется обеспечить представителям Исполнителя, осуществляющим подготовительные и монтажные работы, необходимые условия: свободные подходы к месту монтажа, подъезд для доставки материала на объект.

4.5. В случае несвоевременного выполнения Заказчиком хотя бы одного из упомянутых в п. 4.4 Договора требований, срок завершения установки соразмерно отодвигается на время задержки.

4.6. Сдача работ Исполнителем и их приемка Заказчиком оформляются актом выполненных работ, который подписывается обеими Сторонами. Работы («Услуги») считаются выполненными после передачи их результата Заказчику и подписания акта приемки-передачи результата работ.

4.7. Если в период выполнения работ или в процессе приемки их результата выявится необходимость в производстве дополнительных работ или в иных изменениях, то эти изменения будут выполняться Исполнителем за отдельную плату по письменному соглашению с Заказчиком.

4.8. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных Исполнителем работах или в изготовленных конструкциях, он должен указать их в Письменной претензии Исполнителю. Срок устранения недостатков - 20 (двадцать) календарных дней с момента получения от Заказчика письменной претензии с требованием об устранении недостатков. В случае если Заказчик, в течение 3-х календарных дней со дня окончания оказания Услуги, не подписывает акт выполненных работ или не направляет Исполнителю мотивированный отказ от его подписания, акт выполненных работ оформляется Исполнителем в одностороннем порядке и Услуги считаются выполненными.

4.9. Монтажные и ремонтные работы не являются общестроительными работами, не подлежат лицензированию, а классифицируются как облагораживающие придомовой территории Заказчика.

4.10. Монтажные работы могут быть перенесены по причине неблагоприятных погодных условий, влияющих на качество выполняемых Исполнителем работ и характеристики конструкций, поэтому сроки оказания Услуги Исполнителем могут быть сдвинуты на период окончания действия неблагоприятных погодных условий, но по согласованию с Заказчиком.

5. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

5.1. Гарантийный срок на Услуги по монтажу составляет 1 (один) год, на сквозное коррозирование, лакокрасочное покрытие и старение металла – 3 (три) месяца, при условии выполнения Заказчиком правил технической эксплуатации и исчисляется с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ.

5.2. При обнаружении Заказчиком недостатков в процессе эксплуатации, произошедших по вине Заказчика, гарантия на конструкции и оказанные Услуги снимается. Для продления гарантийного срока в данном случае Заказчик вправе обратиться к Исполнителю для устранения недостатков за плату, определенную Исполнителем.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Исполнитель освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение данного Договора.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (а именно: пожар, наводнение, стихийные бедствия, война, принятие органами государственной власти и управления нормативных актов, не позволяющих исполнение или надлежащее исполнение Сторонами своих обязательств и другие неуправляемые обстоятельства за пределами контроля любой из Сторон), Стороны освобождаются от своих обязательств по настоящему Договору на время таких обстоятельств. Срок исполнения договора переносится соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию форс-мажорных обстоятельств, обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента наступления и прекращения таких обстоятельств, сообщить другой Стороне о характере непреодолимой силы и ее влиянии на исполнение договора и предъявить акт (если таковой необходим) о происхождении этих обстоятельств, выданный соответствующим компетентным органом РФ.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору или до расторжения настоящего Договора.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласованию Сторон, совершенному в письменной форме, за подписью уполномоченных лиц Сторон.

8.3. При досрочном расторжении Договора по взаимному согласованию Сторон комплетирующие передаются Исполнителем Заказчику, который оплачивает их стоимость в размере, указанном в п.2 настоящего Договора.

8.4. Все споры и разногласия будут разрешаться Сторонами на основе действующего законодательства Российской Федерации.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

9.2. Все уведомления и сообщения по Договору должны направляться в письменной форме (по факсу, электронной почте).

9.3. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, из которых один находится у Заказчика, второй - у Исполнителя.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

ООО «ТЕМА»

173024, Великий Новгород, пр. Мира д.3 кор.1, кв.90
ИНН/КПП 5321147702/532101001
ОГРН 1115321003973; р/с 40702810695205100034 в
Филиале СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЦАО БАНК «ФК
ОТКРЫТИЕ» г. Санкт-Петербург БИК 044030795;
Кор.счет 30101810540300000795
Тел.: 8(8162) 55-20-45, 55-30-45



Заказчик:

ООО «Домовенок»

173016, Великий Новгород, ул. Космонавтов, д. 18/1,
тел./факс (8162) 62-38-96
ИНН 5321126460 КПП 532101001
ОГРН 1085321004724
Расчётный счёт 40702810743000000292 в
Новгородском отделении №8629 ЦАО Сбербанк г.
Великий Новгород
БИК 044959698 к/с 30101810100000000698



МП

Балыкно Т.К./