

# ДОГОВОР №1

г. Великий Новгород

«20» марта 2020 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Домовенок»** в лице директора **Балякно Татьяны Константиновны**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и **Индивидуальный предприниматель Михайлова Дарья Юрьевна**, именуемая в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется своими силами и за счет Заказчика выполнить комплекс проектных работ на основании Технических заданий Заказчика. Технические задания выдаются Заказчиком на дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома 84, по ул. Черняховского в Великом Новгороде.

1.2. Результат выполнения работ по Договору оформляется изготовлением документации в количестве 1 (одного) экземпляра.

## 2. Исходные данные

2.1. Для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором, Заказчик передает Подрядчику исходную документацию – генплан земельного участка, а также Технические задания на проектирование.

2.2. Исходная документация обязательна для Сторон и является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Ответственность за достоверность и точность исходных данных, содержащихся в представленных документах, лежит на Заказчике.

## 3. Обязательства Сторон

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Выполнить комплект проектной документации на благоустройства дворовой территории жилого дома 84, по ул. Черняховского в Великом Новгороде в объеме, определенном пунктом 1.1. настоящего договора, в соответствии с Техзаданиями и действующими строительными нормами и правилами.

3.1.2. В порядке и в сроки, предусмотренные статьей 5 настоящего договора, представлять готовую проектную документацию на согласование Заказчику.

3.1.3. При выявлении в ходе проектных работ необходимости в проведении непредвиденных проектных работ, не предусмотренных настоящим договором, уведомить об этом Заказчика и согласовать с ним характер, объем, цену и сроки выполнения дополнительных работ. Заказчик должен оплатить дополнительные работы непосредственно после их выполнения.

3.1.4. По завершении проектных работ сдать их Заказчику по Акту.


3.2. Обязательства Заказчика:

3.2.1. Предоставить Подрядчику исходную документацию в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

3.2.2. Оплачивать работы Подрядчика в объемах и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

3.2.3. Согласовывать готовую проектную документацию в течение трех рабочих дней с момента представления ее Подрядчиком, а при отказе от согласования – письменно мотивировать свой отказ в тот же срок.

 / Балякно Т. К./

 / Михайлова Д. Ю./

3.2.4. Принимать готовую и согласованную проектную документацию по акту приема-передачи.

3.2.5. Согласовать проектную документацию, внесение каких-либо изменений в объем работ, передачу готовой проектной продукции, а также решение иных вопросов, возникающих в процессе проектирования, осуществляется в месте нахождения Подрядчика.

#### **4. Цена договора и порядок расчетов**

4.1 Стоимость оказания услуг по настоящему Договору, которую Заказчик обязуется оплатить Исполнителю составляет сумму – 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек без НДС (упрощенная система налогообложения).

4.2. Оплата 100% цены договора производится Заказчиком при подписании акта сдачи-приемки работ.

4.3. Оплата производится в рублях на день совершения платежа путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика при этом датой совершения платежа считается день поступления средств на расчетный счет или кассу Подрядчика.

#### **5. Срок выполнения работ и порядок передачи проектной документации**

5.1. Работы, предусмотренные пунктом 1.2. настоящего договора, выполняются Подрядчиком с момента заключения настоящего договора, при условии своевременного представления Заказчиком исходной документации. Работы выполняются Подрядчиком поэтапно в следующие сроки: 10 дней с даты начала работ, но не позднее 31 марта 2020 года.

5.2. Сроки выполнения работ могут быть соразмерно продлены по соглашению Сторон в случае выявления необходимости в проведении дополнительных проектных работ.

5.3. Днем выполнения работ считается дата уведомления Подрядчиком Заказчика о выполнении соответствующего этапа работ.

5.4. При завершении работ Подрядчик представляет Заказчику проектную документацию, соответствующую Техническим заданиям, с приложением акта сдачи-приемки работ, а Заказчик, либо уполномоченное им лицо, принимает документацию и подписывает акт сдачи-приемки работ.

5.5. При наличии мотивированных претензий к проектной документации Заказчик обязан их изложить письменно и немедленно направить Подрядчику.

5.6. В случае если претензии Заказчика обоснованы, Подрядчик обязан устранить недостатки в проектной документации за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

#### **6. Ответственность Сторон**

6.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Подрядчик и Заказчик несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством.


6.2 Ни одна из Сторон не может выставить к другой Стороне требований по возмещению косвенных убытков и упущенной выгоды.

#### **7. Прочие условия**

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами обязательств.

7.2. Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

 / Балякно Т. К./

 / Михайлова Д. Ю./

## 8. Подписи сторон:

ООО «Домовенок»  
В. Новгород, ул. Космонавтов д. 18/1  
ИНН \ КПП 5321126460\532101001  
р\сч 40702810743000000292  
ОГРН 1085321004724


Отделение № 8629 СБ РФ г.  
Г. Великий Новгород


Индивидуальный предприниматель  
Михайлова Д.Ю.  
Адрес: В. Новгород  
ул. Зелинского д. 2 кв. 8  
ОГРНИП 317532100022119  
ИНН 532111938007  
Московский филиал АОКБ  
«Модульбанк»  
БИК 044525092  
к\с 30101810645250000092  
р\с 40802810570110011228

Директор:  Балякно Т.К. .

ИП:  Михайлова Д.Ю.



 / Балякно Т. К./

 / Михайлова Д. Ю./

**АКТ на выполнения работ № 1  
по договору №1 20 марта 2020 г.**

г. Великий Новгород

«23» марта 2020 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Домовенок»** в лице директора **Балякно Татьяны Константиновны**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и **Индивидуальный предприниматель Михайлова Дарья Юрьевна**, именуемая в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», составили и подписали настоящий акт о том, что «Подрядчик» выполнил работы по договору № 1 от 20 марта 2020 г., а именно:

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм.	НДС	Сумма руб.
1	Дизайн-проект дворовой территории объекта: г. Великий Новгород, ул. Черняховского, д.84	1	шт.	-	15 000,00
Без НДС в связи с применением упрощенной системы налогообложения Пятнадцать тысяч рублей, 00 копеек					<b>15 000,00</b>

«Подрядчик» выполнил все обязательства в полном объеме в срок с надлежащим качеством.

«Заказчик» претензий к «Подрядчику» не имеет

Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью  
« Домовенок»

Подрядчик

Индивидуальный предприниматель  
Михайлова Дарья Юрьевна



\_\_\_\_\_/ Балякно Т. К./

\_\_\_\_\_/ Михайлова Д. Ю./